

NÁJEMNÍ SMLOUVA

č. 1805/2012

Pronajímatel

Obec Lipinka

Sídlo: Obecní úřad, Lipinka č.p.82, 783 83 Troubelice

IČ: 00302911

Zápis: Obec Lipinka je zřízena ze zákona, nezapisuje se do obchodního rejstříku

Zastoupení: Mgr. Zdeňka Černá, starostka obce

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,

pobočka Šumperk, Hlavní třída 433/25, 787 01 Šumperk,

číslo účtu 1905617309/0800

a nájemce

Masarykova univerzita, Přírodovědecká fakulta

Sídlo: Kotlářská 2, 611 37 Brno

Kontaktní adresa: Ústav fyziky Země, Tvrdého 12, 602 00 Brno

IČ: 00216224

Zápis: Masarykova univerzita je veřejná vysoká škola zřízená ze zákona, nezapisuje se do obchodního rejstříku

Zastoupení: doc. RNDr. Jaromír Leichmann, Dr., děkan PřF MU

Osoba oprávněná k jednání ve věcech obchodních:

RNDr. Jan Švancara, CSc., ředitel ústavu

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno-město,

Nám. Svobody 21, č. ú. 85636621/0100

uzavírají v souladu s § 663-684 Občanského zákoníku tuto nájemní smlouvu:

I.

Prohlášení pronajímatele

Pronajímatel prohlašuje, že je výhradním vlastníkem pozemku p.č. 438/3 v k. ú. Veleboř 666556 zapsané na LV č. 194, Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk a je oprávněn dát tento pozemek nebo jeho část do nájmu.

II.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci část výše uvedeného pozemku o výměře 20 m² v obci Lipinka za účelem umístění a provozování seismologické stanice.

2. Pronajímatel umožní pověřeným pracovníkům nájemce přístup k měřicímu zařízení a k seismologickému snímači za účelem provádění seismologického měření a běžné údržby zařízení stanice.
3. Pronajímatel poskytne nájemci připojení a odběr elektřiny.

III.

Výše a úhrada nájemného

1. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné za pronajatý pozemek a služby s nájmem spojené ve výši 3.000,- Kč (třitisíce Kč) ročně, a to za každý započatý kalendářní rok.
2. Nájemné je splatné ročně, vždy do 1. dubna příslušného kalendářního roku.
3. Nájemné bude nájemce pronajímateli hradit bankovním převodem na jeho účet u peněžního ústavu.

IV.

Doba nájmu

1. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou.
2. Obě smluvní strany se dohodly na výpovědní lhůtě 3 měsíce. Výpovědní lhůta začne plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Výpověď musí být podána vždy písemně.

V.

Ostatní ustanovení

1. Smlouvu je možno měnit pouze písemně, formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
3. Touto smlouvou se ruší a nahrazuje stávající nájemní smlouva č.3105/2011.

V Lipince dne _____ 2012.

V Brně dne _____ 2012.

OBEC LIPINKA

Lipinka 62

~~783 82 Třebelitz~~
pronajímatel

nájemce