Důvodová zpráva:

Městský úřad Uničov, odbor výstavby a úřad územního plánování (dále pořizovatel), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále stavební zákon), na základě zadání územního plánu pořídil v souladu s § 50 odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu územního plánu obce Lipinka a projednal ho s dotčenými orgány, krajským úřadem a příslušnými obcemi. Pořizovatel návrh územního plánu veřejně projednal a ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky projednání a zpracoval návrh rozhodnutí o námitkách podle § 53 odst. 1 stavebního zákona, který je součástí odůvodnění.

Pořizovatel přezkoumal návrh územního plánu a shledal, že je v souladu s § 53 odst. 4 stavebního zákona a Přílohou č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů.

Pořizovatel v souladu s ustanovením § 54 stavebního zákona předkládá návrh Územního plánu obce Lipinka zastupitelstvu obce Lipinka k jeho vydání formou opatření obecné povahy.

Zastupitelstvo obce vydá územní plán po ověření, že není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo s výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu. V případě, že zastupitelstvo obce nesouhlasí s předloženým návrhem územního plánu nebo s výsledky jeho projednání, vrátí předložený návrh pořizovateli se svými pokyny k úpravě a novému projednání nebo jej zamítne.

### Usnesení:

Zastupitelstvo obce Lipinka

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | bere na vědomí |
|  | důvodovou zprávu v předloženém znění. |

|  |  |
| --- | --- |
| 2. | ověřuje |
|  | tímto, že ÚZEMNÍ PLÁN LIPINKA není v rozporu:  a) s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění pozdějších aktualizací  b) se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje ve znění pozdějších aktualizací;  c) se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Olomouckého kraje. |

|  |  |
| --- | --- |
| 3. | vydává |
|  | jako příslušný správní orgán dle ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále stavební zákon), ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ust. § 54 odst. 2 stavebního zákona, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ÚZEMNÍ PLÁN LIPINKA opatřením obecné povahy, které je přílohou tohoto usnesení. |

|  |  |
| --- | --- |
| 4. | rozhoduje |
|  | o námitkách dle návrhu, který je přílohou tohoto usnesení a schvaluje způsob vyhodnocení připomínek. |

|  |  |
| --- | --- |
| 5. | schvaluje |
|  | ukončení platnosti Územního plánu obce Lipinka, který byl vydán zastupitelstvem obce Lipinka dne 8.9.2010. |