

SMLOUVA O VÝPUJČCE

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle par. 659 obč. zák. v platném znění

I.

Smluvní strany

1. **Obec Lipinka, IČ:** 00302911
se sídlem: Lipinka 82
zastoupené starostkou: Mgr. Zdeňkou Černou
dále jen „**půjčitel**“

a

2. **Bořivoj Soudek** narozen 5. 7. 1963
trvale pobytem Lipinka 82
pro účely doručování OÚ Lipinka
dále jen „**vypůjčitel**“

II.

Preambule

Půjčitel je vlastníkem pozemku parcela č. 99/3 o výměře 10901 m² v obci a katastrálním území Lipinka situovaný východně od fotbalového stadiónu (dále jen „pozemek“), příp. část o výměře 50 m² vyznačená v grafické příloze této smlouvy. Pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, pro obec a katastrální území Lipinka.

III.

Předmět smlouvy

Touto smlouvou půjčitel přenechává bezplatně vypůjčiteli do užívání pozemek parcela č. 99/3 o část výměry 50 m² v obci a katastrálním území Lipinka za účelem vytvoření zázemí – obytný karavan – jedná se o stejný pozemek jako u Olega Soudka. Finančním vyrovnáním je bezplatné užívání předmětu výpůjčky a výpomoc obci s drobnými veřejně prospěšnými pracemi – úklid sněhu u kulturního domu a u kontejnerů u obchodu.

IV.

Doba užívání

Doba výpůjčky se stanovuje na dobu trvání jednoho roku s účinností ode dne uzavření této smlouvy.

Nesdělí-li půjčitel vypůjčitelí písemně nejméně 30 dnů před koncem doby trvání výpůjčky, že trvá na ukončení výpůjčky nebo neoznámí-li vypůjčitel půjčitelí ve stejné lhůtě záměr ukončit výpůjčku, obnovuje se smlouva o výpůjčce za stejných podmínek vždy na dobu jednoho roku. Tato smlouva zanikne uplynutím doby trvání výpůjčky po písemném sdělení o ukončení výpůjčky podle předchozího odstavce nebo dohodou smluvních stran.

v.

Práva a povinnosti smluvních stran

Vypůjčitel se zavazuje, že bude pozemek užívat řádně a v souladu s účelem, který je ve smlouvě dohodnut. Vypůjčitel je povinen provádět na vlastní náklady údržbu spojenou s užíváním pozemku (zejména údržbu zeleně) a je povinen pozemek chránit před poškozením a zničením.

VI.

Ustanovení závěrečná

Smlouva je platná a účinná dnem uzavření této smlouvy.

Uzavření této smlouvy je ze dne: 10. 12. 2012.

Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků.

Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že si text smlouvy důkladně přečetli, s obsahem souhlasí a že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho pod ni připojují své podpisy.

V Lipince dne 10. 12. 2012

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

.....
Mgr. Zdeňka Černá
starostka obce Lipinka

.....
Bořivoj Soudek